ПРОТОКОЛ №2

Счетной комиссии

по результатам проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, переулок Базовый, 50, в форме заочного голосования.

г. Екатеринбург **15 ноября 2018 года.**

Присутствовали следующие члены счетной комиссии общего собрания собственников:
- Председатель собрания: Бирюкова Людмила Анатольевна (представитель ООО «Росстройинвест» (кв: №8, №16, №72, №137)
- Секретарь собрания: Ульянов Дмитрий Сергеевич (представитель ООО «Росстройинвест» (кв: №8, №16, №72, №137);
- Член счетной комиссии – Ульянов Дмитрий Сергеевич (представитель ООО «Росстройинвест» (кв: №8, №16, №72, №137).

Членами счетной комиссии подведены следующие итоги голосования Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, переулок Базовый, 50, проведенного в период с 07 ноября 2018 года с 20.00 часов по 14 ноября 2018 года до 20.00 часов в форме очно-заочного голосования:

1. Общая площадь всех жилых и нежилых помещений, принадлежащих собственникам на праве собственности, составляющая 100% - 11123,80 кв.м.;
   Общая площадь всех жилых и нежилых помещений, принадлежащих собственникам на праве собственности, составляющая 50% - 5561,9 кв.м.;
   Всего в общем собрании приняли участие собственники помещений, обладающие в совокупности 55,8% голосов, т.е. 6207,2 кв.м.;
   Кворум собрания имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам заявленной повестки дня.
   Всего сдано бюллетеней -130.
   Количество бюллетеней, признанных недействительными - 0.

2. Результаты голосования, принявших участие в собрании собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня в процентном выражении:

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать из числа присутствующих собственников помещений: председателя собрания: кв. №134 Пронченков Евгений Геннадьевич. Секретаря собрания: Ульянов Дмитрий Сергеевич (представитель ООО «Росстройинвест» собственник кв. №18). Счетную комиссию в составе: Пронченков Евгений Геннадьевич (собственник кв. №134).	51,8%	0,3%	3,7%
2	Утвердить место хранения копий протокола общего собрания в ООО «Управляющая компания «Маяковский парк» пер. Базовый, д.54, офис №100.	55,4%	0	0,4%
3	Обратиться в соответствующую районную общественную комиссию с предложением о включении в программу «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании «город Екатеринбург».	55,8%	0	0
4	Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству, согласно дизайн-проекту благоустройства.	54,4%	0	1,4%
5	Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории по результатам реализация мероприятий Программы, в целях последующей эксплуатации и содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.	55,1	0	0,7%
6	Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории	55,3%	0	0,5%
7	Доля финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий	54,7%	0,2%	0,9%

	по благоустройству дворовой территории в размере 6 (шести) процентов от стоимости выполненных работ, источник финансирования: статья «капитальный ремонт» и «содержание жилья».			
8	Определить в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений многоквартирного дома, на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной программы в целях обеспечения софинансирования – кв. 91 Кокка Евгений Витальевич, переулок Базовый, д.52.	55,1%	0	0,7%
9	Определить организацию, осуществляющую управление многоквартирным домом, (ООО «Управляющая компания «Маяковский парк», ИНН/КПП 6672260385/667201001; ОГРН 1086672002537, расположенная по адресу: пер. Базовый, д.54, офис №100) в качестве получателя субсидий из бюджетных средств на выполнение работ по благоустройству дворовой территории.	54,3%	0,4	1,2%

Приложения:
- Бюллетени голосования в количестве 130 штук (131 страниц).

Подписи членов счетной комиссии и председателя общего собрания (секретаря):

Бирюкова Людмила Анатольевна

Ульянов Дмитрий Сергеевич