ПРОТОКОЛ № 1

Счетной комиссии

по результатам проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, переулок Базовый, 48, в форме заочного голосования.

г. Екатеринбург **15 ноября 2018 года.**

Присутствовали следующие члены счетной комиссии общего собрания собственников:
- Председатель собрания: Пронченков Евгений Геннадьевич (кв.134);
- Секретарь собрания: Ульянов Дмитрий Сергеевич (представитель ООО «Росстройинвест» (кв.18);
- Член счетной комиссии –Пронченков Евгений Геннадьевич (кв.134).

Членами счетной комиссии подведены следующие итоги голосования Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, переулок Базовый, 48, проведенного в период с 07 ноября 2018 года с 20.00 часов по 14 ноября 2018 года до 20.00 часов в форме очно-заочного голосования:

1. Общая площадь всех жилых и нежилых помещений, принадлежащих собственникам на праве собственности, составляющая 100% - 11047,80 кв.м.;
   Общая площадь всех жилых и нежилых помещений, принадлежащих собственникам на праве собственности, составляющая 50% - 5523,9 кв.м.;
   Всего в общем собрании приняли участие собственники помещений, обладающие в совокупности 55,3957% голосов, т.е. 6120 кв.м.;
   Кворум собрания имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам заявленной повестки дня.
   Всего сдано бюллетеней -134.
   Количество бюллетеней, признанных недействительными - 0.

2. Результаты голосования, принявших участие в собрании собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня в процентном выражении:

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать из числа присутствующих собственников помещений: председателя собрания: кв. №134 Пронченков Евгений Геннадьевич. Секретаря собрания: Ульянов Дмитрий Сергеевич (представитель ООО «Росстройинвест» собственник кв. №18). Счетную комиссию в составе: Пронченков Евгений Геннадьевич (собственник кв. №134).	55,3%	0	1%
2	Утвердить место хранения копий протокола общего собрания в ООО «Управляющая компания «Маяковский парк» пер. Базовый, д.54, офис №100.	55,4%	0	1%
3	Обратиться в соответствующую районную общественную комиссию с предложением о включении в программу «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании «город Екатеринбург».	55,4%	0	0
4	Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству, согласно дизайн-проекту благоустройства.	54,8%	0	0,6%
5	Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории по результатам реализация мероприятий Программы, в целях последующей эксплуатации и содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.	55,4	0	0
6	Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории	54,8%	0	0,6%
7	Доля финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в размере 6 (шести) процентов от стоимости выполненных работ, источник финансирования: статья «капитальный ремонт» и «содержание жилья».	52,7%	0	2,7%

8	Определить в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений многоквартирного дома, на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной программы в целях обеспечения софинансирования – кв. 91 Кокка Евгений Витальевич, переулок Базовый, д.52.	52,1%	0	3,3%
9	Определить организацию, осуществляющую управление многоквартирным домом, (ООО «Управляющая компания «Маяковский парк», ИНН/КПП 6672260385/667201001; ОГРН 1086672002537, расположенная по адресу: пер. Базовый, д.54, офис №100) в качестве получателя субсидий из бюджетных средств на выполнение работ по благоустройству дворовой территории.	54,8%	0	0,6%

Приложения:
- Бюллетени голосования в количестве 134 штук (157 страниц).

Подписи членов счетной комиссии и председателя общего собрания (секретаря):
Пронченков Евгений Геннадьевич _____
Ульянов Дмитрий Сергеевич _____